

**UCHWAŁA NR 1022/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**  
**z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.07.2024 r. do 30.06.2029 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczeń o łącznej powierzchni 104,50 m<sup>2</sup> znajdujących się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.07.2024 r. do 30.06.2029 r. pomieszczenia o łącznej powierzchni 104,50 m<sup>2</sup>, znajdujące się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz Piekarni Cukierni Bernarda i Jacka Jarzębińskich Sp. Jawna z siedzibą w Kościerzynie – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

**§2**

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 3.135,00 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

**§ 4**

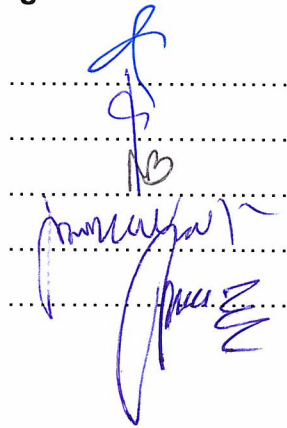
Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

1. Marian Cichon .....
2. Marzena Biernacka .....
3. Natalia Błońska .....
4. Barbara Biedrzycka .....
5. Zygmunt Rzaniecki .....



Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list members. The signatures are written over the dotted lines. The first signature is for Marian Cichon, the second for Marzena Biernacka, the third for Natalia Błońska, the fourth for Barbara Biedrzycka, and the fifth for Zygmunt Rzaniecki.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**ul. Wojska Polskiego 16**  
**83-000 Pruszcz Gdański**

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczone zostały do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat pomieszczenia o łącznej powierzchni 104,50 m<sup>2</sup> znajdujące się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionego na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0 – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 3.135,00 zł netto.*

*Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 14.05.2024 r. do 04.06.2024 r.

