

**UCHWAŁA NR 924/2023
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 22 grudnia 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.02.2024 r. do 31.01.2029 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczenia o łącznej powierzchni 18,10 m² znajdujące się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.02.2024 r. do 31.01.2029 r. pomieszczenia o łącznej powierzchni 18,10 m², znajdujące się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz Stowarzyszenia „Nasz Autyzm” z przeznaczeniem na punkt konsultacyjny dla rodziców i opiekunów.

§ 2

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 137,74 zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Marian Cichon
2. Marzena Biernacka
3. Natalia Błońska
4. Barbara Biedrzycka
5. Zygmunt Rzaniecki

Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list of council members. The signatures are written on dotted lines. The first signature is a simple 'M'. The second is 'M.B.'. The third is 'N.B.'. The fourth is 'B.B.'. The fifth is 'Z.R.'.

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 924/2023
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 22 grudnia 2023 r.

WYKAZ **nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 18,10 m² znajdujący się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionego na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Stowarzyszenia „NASZ AUTYZM” – z przeznaczeniem na prowadzenie na punkt konsultacyjny dla rodziców i opiekunów.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 137,74 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 04.01.2024 r. do 25.01.2024 r.

