

**UCHWAŁA NR 919/2023
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 15 grudnia 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.02.2024 r. do 31.01.2027 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczenia o łącznej powierzchni 34,30 m² znajdujące się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.02.2024 r. do 31.01.2027 r. pomieszczenia o łącznej powierzchni 34,30 m², znajdujące się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz ROJAN Roman Grzegorz Wierciński z siedzibą w Gdańsku – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

§2

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 1.595,09 zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

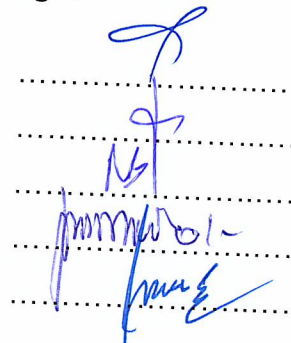
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Marian Cichon
2. Marzena Biernacka
3. Natalia Błońska
4. Barbara Biedrzycka
5. Zygmunt Rzaniecki

.....
.....
.....
.....
.....



Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Załącznik nr 1
do Uchwały nr 919/2023
Zarządu Powiatu Gdańskiego
z dnia 15 grudnia 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 34,30 m² znajdujący się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionego na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz ROJAN Roman Grzegorz Wierciński z siedzibą w Gdańsku – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 1.595,09 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 04.01.2024 r. do 25.01.2024 r.

