

**UCHWAŁA NR 893/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**  
**z dnia 30 października 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem na czas określony od dnia 01.12.2023 r. do 30.11.2028 r. w trybie bezprzetargowym pomieszczeń o łącznej powierzchni 34,30 m<sup>2</sup> znajdujących się w budynku Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1 i 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.12.2023 r. do 30.11.2028 r. pomieszczeń o łącznej powierzchni 34,30 m<sup>2</sup>, znajdujących się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz Ewy Jeszke i Wojciecha Szymańskiego prowadzących wspólną działalność w formie spółki cywilnej Sklep Wielobranżowy Satynka s.c. Ewa Jeszke, Wojciech Szymański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

**§2**

Ustala się miesięczny czynsz najmu lokalu w wysokości 1.595,09 zł netto.

**§ 3**

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

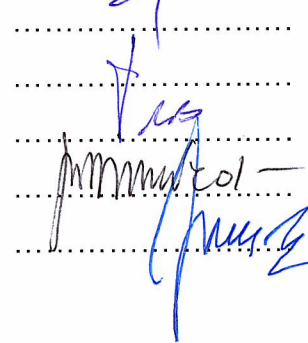
**§ 4**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, o których mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego:**

1. Marian Cichon .....
  2. Marzena Biernacka .....
  3. Natalia Błońska .....
  4. Barbara Biedrzycka .....
  5. Zygmunt Rzaniecki .....
- 

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**ul. Wojska Polskiego 16**  
**83-000 Pruszcz Gdański**

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr 893/2023  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 30 października 2023 r.

## **WYKAZ**

### **nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

#### **Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat lokal użytkowy o łącznej powierzchni 34,30 m<sup>2</sup> znajdujący się na parterze prawego skrzydła budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionego na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Ewy Jeszke i Wojciecha Szymańskiego prowadzących wspólną działalność w formie spółki cywilnej Sklep Wielobranżowy Satynka s.c. Ewa Jeszke, Wojciech Szymański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim – z przeznaczeniem na prowadzenia działalności handlowo – usługowej.

*Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 1.595,09 zł netto.*

*Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.*

*Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.*

Wykaz wywiesza się w dniach od 09.11.2023 r. do 30.11.2023 r.

