

**ZARZĄDZENIE NR 121/2021**  
**STAROSTY POWIATU GDAŃSKIEGO**  
z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie ustalenia wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinny, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 57/56, położoną w gm. Kolbudy, obr. Łapino, KW nr GD1G/00166647/1, na potrzeby ewidencji księgowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim.

Na podstawie art. 35 ust.2 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2020, poz. 920 ze zm. ) oraz art. 68 ust. 1 i art. 69 ust. 1 pkt. 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2021, poz. 305 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Powołuję zespół do ustalenia wartości nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinny, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 57/56, położoną w gm. Kolbudy, obr. Łapino, kw nr GD1G/00166647/1, na potrzeby ewidencji księgowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, w następującym składzie:
  - 1) Agnieszka König
  - 2) Elżbieta Leśniewska
  - 3) Małgorzata Kalinowska
2. W celu określenia wartości, o której mowa w ust. 1 wartość gruntu oraz wartość budynku należy ustalić oddzielnie.
3. Ustalenie wartości gruntu należy ustalić jako średnią z co najmniej trzech transakcji nieruchomości danego typu z terenu gminy Kolbudy, w oparciu o rejestr cen nieruchomości prowadzony przez Ewidencję gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim.
4. Wartość budynku należy ustalić jako różnicę pomiędzy wartością przedmiotowej nieruchomości, wynikającą z Protokołu spisu inwentarza sporządzonego przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Gdańsk-Południe w Gdańsku – Macieja Wojtczaka, a wartością gruntu ustaloną zgodnie z ust. 3 niniejszego zarządzenia.
5. Wyniki wyceny należy zaokrąglić do pełnych złotych.
6. Z przeprowadzonej wyceny zespół sporządza protokół podlegający akceptacji kierownika jednostki.
7. Wartość wynikająca z protokołu stanowi podstawę do ujęcia w księgach rachunkowych Starostwa.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
  
Marian Cichon