

UCHWAŁA NR 534/2022
ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 11 lutego 2022 r.

w sprawie wynajmu na czas określony od dnia 01.03.2022 r. do 28.02.2025 r. w trybie bezprzetargowym lokalu o łącznej powierzchni 54,20 m² znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego
uchwala, co następuje:

§1

Przeznacza się do wynajmu w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.03.2022 r. do dnia 28.02.2025 r. lokal użytkowy o łącznej powierzchni 54,20 m², znajdujący się na parterze w prawym skrzydle budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16 na rzecz Adama Sztaby przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Adam Sztaba Aspol PHU z przeznaczeniem na cele prowadzenie działalności handlowo – usługowej.

§2

Ustala się miesięczny czynsz w wysokości 2.144,57 zł netto.

§ 3

Czynsz będzie waloryzowany każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, dotyczący roku ubiegłego.

§ 4

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia, o której mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim oraz w BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w lokalnej prasie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Gdańskiego:

1. Marian Cichon
2. Marzena Biernacka
3. Natalia Błońska
4. Barbara Biedrzycka
5. Zygmunt Rzaniecki

f
.....
} Potwierdzam
} pisanem
} rękami
}
}
} *f*

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do wynajmu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat lokal użytkowy o powierzchni 54,20 m² znajdujący się w prawym skrzydle budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, posadowionym na działce Nr 93/45, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00086092/0, na rzecz Pana Adama Sztaby z przeznaczeniem na cele prowadzenie działalności handlowo – usługowej.

Czynsz najmu za 1 miesiąc wynosi 2.144,57 zł netto.

Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

Czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz wywiesza się w dniach od 07.02.2022 r. do 28.02.2022 r.

