

**UCHWAŁA NR XLIV/307/2021  
RADY POWIATU GDAŃSKIEGO**

z dnia 26 listopada 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzanie danych dotyczących należności  
pieniężnych jednostki samorządu terytorialnego do Rejestru Należności Publicznoprawnych**

na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 poz. 1038 i 1834) oraz art. 18 d § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1427, 1492, 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 41, 802, 1005, 1177, 1236, 1666, 1927 i 1981)

**Rada Powiatu Gdańskiego**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** W Uchwale nr LI/311/2018 Rady Powiatu Gdańskiego z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzanie danych dotyczących należności pieniężnych jednostki samorządu terytorialnego do Rejestru Należności Publicznoprawnych, w § 2 po punkcie 10) dodaje się punkt 11) w brzmieniu:

„11) opłaty za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności wynikające z art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Powiatu Gdańskiego

**Bogdan Dombrowski**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 d § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, jednostka samorządu terytorialnego, reprezentowana przez organ wykonawczy, wprowadza do Rejestru Należności Publicznoprawnych dane, o których mowa w art. 18b § 2 w/w ustawy, jeżeli posiada na to zgodę wyrażoną w uchwale rady powiatu. Uchwała określa rodzaj należności pieniężnej jednostki samorządu terytorialnego, o której dane są przekazywane do rejestru.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2020 r. poz. 2040), z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe z mocy prawa przekształca się w prawo własności tych gruntów.

W orzecznictwie przyjęło się stanowisko, że do egzekucji opłaty przekształceniowej, pomimo jej cywilnoprawnego charakteru, należy stosować przepisy ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Potwierdził to Wojewódzki Sąd Administracyjny w Szczecinie w wyroku z dnia 24 stycznia 2013 sygn.akt I SA/Sz 801/12. Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku w piśmie nr RP.0441/26/31/1/2020 z dnia 15 lipca 2020 r. również wyraziła pogląd, zgodnie z którym do egzekucji opłaty przekształceniowej należy stosować przepisy ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Powyższe uregulowanie wpłynie na rozszerzenie katalogu monitorowanych oraz dochodzonych należności Powiatu Gdańskiego.

**Marian Cichon**