

Znak sprawy: ZP.272.18.2020.PN

Gdańsk, dn. 30.07.2020 r.

WYKONAWCY

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowa Szkoły Podstawowej Specjalnej w Warczu”

Zamawiający – Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843) Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania dot. w/w postępowania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 2:

Prosimy o załączenie dokumentacji geotechnicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej dokumentację geotechniczną dla przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres zamówienia nie wchodzi wyposażenie sal, biblioteki i czytelnicy oraz dostawa mebli w korytarzu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres zamówienia nie dotyczy wyposażenia sal, biblioteki, czytelnicy oraz dostawy mebli w korytarzu.

Pytanie 4:

Opis techniczny projektu budowlanego w pkt. dotyczącym robót wykończeniowych wskazuje, żeby malowanie wnętrz wykonać zgodnie z projektem aranżacji wnętrz. Brak opracowania w dokumentacji przetargowej, prosimy o dołączenie.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej zestawienie pomieszczeń wraz z opisem sposobu wykończenia ścian, podłóg oraz sufitów.

Pytanie 5:

Prosimy o usunięcie rozbieżności dotyczących parapetów:

- w przedmiarze poz. 1.7.2.4 oraz 1.7.2.5 zawierają informację o parapetach drewnianych lub stalowych;
- specyfikacja techniczna w pkt. ST 2.16 „Okładziny ścienne” zawiera informację o parapetach kamiennych.

Odpowiedź:

Parapety zewnętrzne należy przyjąć, jako stalowe, powlekane w kolorze zbliżonym do stolarki okiennej do ustalenia na budowie, parapety wewnętrzne drewniane .

Pytanie 6:

Prosimy o wyjaśnienie różnic w ilości parapetów:

- w przedmiarze poz. 1.7.2.4 oraz 1.7.2.5 są 22 szt..
- w projekcie rys. A_2.1 oraz A_2.2 są 24 szt. (łącznie długość 60,21 mb).

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem jest 24 szt. parapetu o łącznej długości 60,21 mb i tak należy przyjąć do wyceny.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że sufity podwieszane należy wykonać jedynie w pomieszczeniach łazienek na piętrze.

Odpowiedź:

Zgodnie z wytycznymi dotyczącymi aranżacji wnętrz, sufity podwieszane należy wykonać we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych.

Pytanie 8:

Według naszych wyliczeń przedmiar branży budowlanej poz. 1.1.23 nie uwzględnia izolacji ścian od wewnątrz. Na rys. A_3.2 przekrój A-A zaznaczono wykonanie izolacji ścian od zewnątrz i od wewnątrz, zgodnie z rys. A_3.1 projektowane przegrody, przewidziano wykonanie grubowarstwowej hydroizolacji typu ciężkiego. Po uwzględnieniu zapisów z projektu, powierzchnia izolacji ścian fundamentowych z bloczków betonowych wynosi 370,22 m². Czy wykonawca powinien przyjąć do wykonania powierzchnię z przedmiaru?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że do wykonania należy przyjąć powierzchnię z projektu .

Pytanie 9:

Na rys. A_3.2 wskazano konieczność wykonania izolacji ław fundamentowych oraz wykonanie izolacji na chudziaku. Prosimy o wskazanie rozwiązań materiałowych oraz pozycji w których należy rozliczyć te prace.

Odpowiedź:

Do izolacji przeciwwodnej dla ław fundamentowych i chudziaka należy przewidzieć hydroizolację dyspersyjną grubowarstwową np. Izohan izobud WM lub równorzędną na warstwie gruntującej np. Izohan Izobud WL lub równorzędną . Jako izolacji poziomej pomiędzy ścianą fundamentową użyć papy asfaltowej na sucho lub taśmy na ławy fundamentowe z foli PCV gr. 1 mm

Pytanie 10:

Prosimy o dołączenie brakującego szczegółu konstrukcyjnego elewacji z desek elewacyjnych na ruszcie z pionowych łat konstrukcyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej szczegół mocowania elewacji wentylowanej.

Pytanie 11:

Proszę o uzupełnienie w projekcie - opisu windy, o której mowa w przedmiarze.

Odpowiedź:

Przedmiotową windę wzorowano na modelu monospace firmy Kone, w załączeniu przedkłada się kartę katalogową, wymiar zgodnie z oznaczeniem na karcie DTR

- wykończenie wewnątrz – INDUSTRIAL CHIC 2 12029
- panel ścienny – KSS 420
- drzwi bez ramy
- panel serwisowy w ościeżach

Można zamontować dźwig osobowy innego producenta o równorzędnych parametrach i specyfikacji;

Pytanie 12:

Czy Zamawiający zaakceptuje następującą referencję: Przebudowa z rozbudową budynku użyteczności publicznej o wartości 2 500 000 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zaakceptuje sugerowanej referencji. Zakres przedmiotu zamówienia w głównej części obejmuje budowę nowego dwukondygnacyjnego tradycyjnego budynku szkolnego, dlatego Zamawiający w warunku wymaga wykonania „co najmniej 1 zamówienia, które obejmowało swoim zakresem budowę budynku użyteczności publicznej o wartości równej lub wyższej 2 500 000,00 zł brutto”.

Powyższe wyjaśnienia winny stać się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić je przy sporządzaniu oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania ofert zostaje przesunięty do dnia 05 sierpnia 2020 r. do godz. 11:30. Otwarcie ofert (w formie transmisji on-line) nastąpi tego samego dnia o godzinie 12:00.

w zast. STAROSTY


Marian Cichon
WICESTAROSTA