

Znak sprawy: ZP.272.17.2016.PN

Ogłoszenie o zamówieniu

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 10.10.2016 r.

Numer ogłoszenia: 320622-2016

Zamieszczenie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej- nie

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych- nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających- nie dotyczy

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej- nie dotyczy

I.1) Nazwa i adres: Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim reprezentowany przez Zarząd Powiatu Gdańskiego, REGON: 191674842

Adres pocztowy: ul. Wojska Polskiego 16, 83 – 000 Pruszcz Gdański, woj. Pomorskie, tel. (58) 773-12-12, (58) 773-12-55 , fax (58) 683 48 99, adres e-mail: zamowienia@powiat-gdanski.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.powiat-gdanski.pl

Adres profilu nabywcy: nie dotyczy

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne: nie dotyczy.

I.2) Rodzaj zamawiającego: administracja samorządowa

I.3) Wspólne udzielanie zamówienia- nie dotyczy

I.4) Komunikacja-

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL): <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=176>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <https://biuletyn.net/powiat-gdanski/?bip=1&cid=176>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie- nie dotyczy

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: pisemnie pocztą lub osobiście do siedziby Zamawiającego

Adres: Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim u. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański- pok. 101 Sekretariat.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: *Modernizacja instalacji wodnej w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Wojska Polskiego 16*

Numer referencyjny: ZP.272.17.2016.PN

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny- nie

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty Budowlane

II. 3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części: **nie**

II. 4) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Modernizacja instalacji wodnej w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Wojska Polskiego 16.

2. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

2.1. Remont przyłącza wody wraz z montażem studni wodomierzowej dla potrzeb budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16 (działka nr 93/40) w tym:

- zmiana lokalizacji głównego zestawu wodomierzowego poprzez budowę studni wodomierzowej;
- wymiana istniejącego przyłącza na nowe z rur Ø90 PE przy jednoczesnym zachowaniu trasy przebiegu przyłącza;

Dla remontu przyłącza należy:

- wykonać w odległości 2,5 m od budynku studnię wodomierzową która należy wykonać jako prefabrykowana komorę z płytą przykrywającą i z włazem żeliwnym uchylnym klasy D400, zejście na dno komory wykonać z żeliwnych stopni złączowych antypoślizgowych; na dnie wykonać posadzkę betonową ze spadkiem, połączenia pomiędzy poszczególnymi elementami studni wykonać jako szczelne i zabezpieczyć przed wpływem wód gruntowych; ze względu na lokalizację studnio w chodniku pokrywę należy dostosować do poziomu terenu oraz ocieplić korkiem styropianowym;
- wykonać posadowienie studni na podbudowie z zagęszczonego piasku gr. 15 cm i warstwy betonu 10 cm, grunt wokół studni należy odpowiednio zagęścić;
- dokonać montażu zestawu wodomierzowego wg. schematu rys. S04 projektu budowlano – wykonawczego stanowiącego załącznik do SIWZ;
- dokonać wymiany istniejącego przyłącza wody na nowe z rur fi.90 przy jednoczesnym zachowaniu trasy przebiegu przyłącza.

UWAGA:

Po zamontowaniu przyłącza, a przed jego zasypaniem całość robót należy zgłosić do odbioru technicznego gestorowi sieci tj. Przedsiębiorstwu Wodociągów i kanalizacji WIK Sp.zo.o. z siedzibą w Pruszczu Gdańskim;

2.2. Budowa i przebudowa wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim przy ul. Wojska Polskiego 16 w tym:

- przebudowa instalacji wewnętrznej - wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej dla pomieszczeń Starostwa Powiatowego, lokali usługowych i banku;
- demontaż i montaż armatury sanitarnej wraz z podejściami wodno–kanalizacyjnymi;

- przebudowa instalacji wewnętrznej p.poż wraz z wymianą istniejących hydrantów wewnętrznych na nowe;

Dla budowy i przebudowy wewnętrznej instalacji należy:

- wymienić istniejącą wewnętrzną instalację wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż.;
- montaż nowego rozprowdzenia wody ppoż. i cyrkulacji c.w.u. dla potrzeb budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim;

UWAGA:

Całość instalacji wykonać zgodnie z *Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych cz. II - instalacje sanitarne i przemysłowe.*

— Użyte materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne ważne atesty dopuszczenia do stosowania w Polsce.

— Po zakończeniu robót instalacyjnych objętych niniejszym opracowaniem ściany, podłogi i sufity w miejscu prowadzonych prac należy doprowadzić co najmniej do stanu sprzed budowy np. przemaalować w kolorystyce istniejącej pomieszczenia, bądź w kolorze zgodnie z życzeniem Inwestora, odtworzyć terakotę i glazurę oraz sufit podwieszane.

— Przed przystąpieniem do realizacji prac budowlanych, demontażowych i montażowych należy uzgodnić termin wejścia do lokali usługowych i Banku z ich najemcami.

— Prace prowadzone w pomieszczeniach wynajmowanych przez Bank należy prowadzić poza

godzinami pracy Banku i w asyście ochrony Banku. Koszt wynajęcia, na czas prac związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, pracowników ochrony należy ustalić na etapie budowy z Bankiem lub firmą ochroniarską Koszt ten nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania i należy go ująć w kosztach realizacji niniejszego zamówienia.

— Na okres zimowy należy spuścić wodę z odcinka instalacji zasilającej zawór do

podlewania zieleni w pom. nr P.39.

— **W czasie normalnej eksploatacji instalacji p.poż. wszystkie zawory odcinające na instalacji p.poż. muszą być przez cały czas w 100% otwarte.**

DANE OGÓLNE:

Na terenie planowanej inwestycji występuje następujące uzbrojenie:

- ist. przyłącze wody wA80,
- ist. sieć kanalizacji deszczowej kd160, kd200, kd250,
- ist. sieć kanalizacji sanitarnej ks150, ks200 z przykanalikami,
- ist. sieć telekomunikacyjna,
- ist. sieć energetyczna eNN,

W ciągu ul. Wojska Polskiego występuje następujące uzbrojenie:

- ist. i proj. sieć wodociągowa wA150 z przyłączami,
- ist. i proj. sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami,
- ist. i proj. sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami,
- ist. sieć gazowa g150,
- ist. sieć telekomunikacyjna,
- ist. i proj. sieć energetyczna,

Istniejący budynek Starostwa Powiatowego zlokalizowany na dz. nr 93/40 przy ul. Wojska Polskiego 16 w Pruszczu Gdańskim jest to obiekt podpiwniczony o 4 kondygnacjach nadziemnych, o konstrukcji murowanej. W ist. budynku mieści się urząd Starostwa Powiatu Gdańskiego, pogotowie ratunkowe, Bank oraz 8 lokali usługowych. Budynek wyposażony jest w instalacje c.o. wod-kan, c.wu. z cyrkulacją i wody ppoż. Ciepło na potrzeby zasilenia instal. c.o. i c.w.u. dostarczane jest poprzez ist. węzeł cieplny z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Zaopatrzenie w wodę na cele bytowo-gospodarcze i p.poż. obiektu na dz. nr 93/40 z ist. sieci wodociągowej ØA150 zlokalizowanej w ciągu ul. Wojska Polskiego (dz. nr 5) poprzez ist. przyłączem ØA80. Natomiast odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych do ist. Sieci kanalizacyjnych.

Obszar inwestycji wraz z budynkiem znajduje się w strefie bezpośredniej ochrony konserwatorskiej.

2.3. Warunki prowadzenia robót:

- 1) Zamówienia będzie realizowane w oparciu o harmonogram rzeczowo - finansowy robót sporządzony przez Wykonawcę (z uwzględnieniem warunków płatności) i dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 2) Wykonawca **zobowiązany** jest do prowadzenia robót uciążliwych mogących zakłócić pracę Starostwa po godzinach urzędowania Starostwa oraz w dni wolne od pracy tj.:
 - a) od poniedziałku do czwartku bez środy od godziny 16⁰⁰ do 7⁰⁰
 - b) w środę od godziny 17⁰⁰ do 7⁰⁰
 - c) od piątku od godziny 16⁰⁰ do poniedziałku do godziny 7⁰⁰
 - d) prace prowadzone w dni ustawowo wolne należy uzgodnić w terminie min. 2 dni przed ich rozpoczęciem

Do robót uciążliwych zalicza się min.:

- prace powodujące hałas,
- prace powodujące drgania,
- inne prace powodujące zakłócenia pracy Urzędu,

Wszelkie prace opisane powyżej oraz inne wpływające na pracę Starostwa należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym przynajmniej na dwa dni przed planowanymi pracami,

- 3) Wykonawca **zobowiązany jest do zabezpieczenie placu budowy w sposób uniemożliwiający przedostawanie się kurzu i zanieczyszczeń do pomieszczeń nie objętych zakresem prac. Jednocześnie Wykonawca na własny koszt uprzątnie i doprowadzi plac robót oraz inne pomieszczenia które uległy zanieczyszczeniu do należytego porządku po każdorazowym stwierdzeniu tego faktu przez Inwestora lub Inspektora Nadzoru.**
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania terenu budowy i jej zaplecza (w porozumieniu z zamawiającym), w tym wykonania - własnym staraniem i na własny koszt - tymczasowych obiektów i urządzeń na terenie budowy, w szczególności:
 - opomiarowanego punktu poboru energii elektrycznej,
 - zaplecza socjalno-magazynowego,
 - zamontowania *rękawa* do transportu gruzu ,
 - uzyskania, na własny koszt, wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

dokumentacji projektowej, przedmiarze oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. nr 9 do SIWZ).

UWAGA:

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż

wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapisami SIWZ i załączoną dokumentacją techniczną, na którą składają się:
 - Projekt budowlano – wykonawczy remontu przyłącza wody wraz z montażem studni wodomierzowej;
 - Projekt budowlano – wykonawczy dla budowy i przebudowy wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej i p.poż.
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - Przedmiar ;
5. Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem *minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe* Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia.
7. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności bezpośrednio związane z:
 - montażem instalacji sanitarnych;
 - wykonywaniem robót hydraulicznych;
 - wykonywaniem robót ogólnobudowlanych (w tym m.in murarskich; tynkarskich glazurniczych);

z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie.

Powyższy obowiązek dotyczy również podwykonawców. W związku z tym wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób oraz kontrolowanie tego obowiązku przez Zamawiającego i przewidziane z tego tytułu sankcje określone są w projekcie umowy **stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.**

II.5) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp tj:

- montażu armatury sanitarnej (tzw. biały montaż – umywalki, ustępy itp.);
- rozbudowy sieci wodociągowej, sanitarnej, p.poż ;
- montażu urządzeń armatury wod.-kan. (liczniki, wodomierze, zawory itp.)
- wykonanie robót towarzyszących – ogólnobudowlanych;

Termin wykonania zamówienia i cena zostaną ustalone w drodze negocjacji, a wynegocjowana cena nie może przekroczyć kwoty 58.000zł. netto.

Udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych jest jednostronną, uznaniową decyzją Zamawiającego i jest zależne od ograniczeń budżetowych oraz zadowolenia z jakości robót budowlanych wykonanych w ramach zamówienia podstawowego.

II. 6) Wspólny słownik zamówień (CPV)

Główny kod CPV- 45.30.00.00-0

Dodatkowe kody CPV-45.33.00.00-9

45.33.22.00-5

45.33.24.00-7

45.44.21.00-8

II.7) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)- zamawiający podaje całkowitą wartość zamówienia na otwarciu ofert

Wartość bez VAT: - **Waluta:** -

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie: Termin realizacji zamówienia: **do dnia 04.04.2017 r.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

określenie warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.3). Zdolności technicznej lub zawodowej

określenie warunków:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli co najmniej 2 zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem wykonanie robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia o wartości **łączniej** równej lub wyższej niż 400 000 zł brutto.

- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:
- a) kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; powinien posiadać **co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową** oraz doświadczenie przy kierowaniu **minimum 2 robotami budowlanymi związanymi z budową, modernizacją, przebudową lub remontem wewnętrznych instalacji sanitarnych o wartości min. 200.000,00 zł każda.**

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: **tak**

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp- tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

-podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp

-wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu- tak

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy; **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**
- b. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

właściwego organu; **wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania**

- c. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; **wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania**
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt 1)-3) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 3 stosuje się.
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r, które pozostają w dyspozycji zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów, przechowywanych przez zamawiającego stosownie do dyspozycji art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1 W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

a. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – **wg wzoru na załączniku nr 6 do SIWZ**

b. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **wg wzoru na załączniku nr 7 do SIWZ**

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIEWYMIENIONE W PKT III.3) - III.6)

- 1) Podpisany wzór umowy –**załącznik nr 5 do SIWZ,**
- 2) wykaz wykonanych robót -**załącznik nr 6 do SIWZ**
- 3) oświadczenie o posiadanym potencjale kadrowym **załącznik nr 7 do SIWZ** wraz z **zał. nr 7A,**
- 4) zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów – **załącznik nr 8 do SIWZ,**
- 5) informacja na temat części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom- **załącznik nr 9 do SIWZ**

Dokumenty składane wraz z ofertą:

- 1) Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ wraz z kosztorysem ofertowym
- 2) Oświadczenia:
 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy załącznik nr 2 do SIWZ
 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 3 do SIWZ
 - Dowód wniesienia wadium
- 3) **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zestawienie złożonych ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,- załącznik nr 4 do SIWZ.**

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium- tak

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100) najpóźniej w dniu składania ofert przed godz. 11.30 dnia 26.10.2016r. W przypadku jeżeli do godz. 11:30 dnia 26.10.2016r. nie wpłynie wymagana kwota wadium na konto Zamawiającego, będzie to oznaczało, że wadium nie zostało wniesione.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia- nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych –nie

IV.1.5) Wymaga się złożenia oferty wariantowej –nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu-

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów-

IV.1.8) Aukcja elektroniczna-

IV.2) Kryteria oceny ofert

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria:

Znaczenie:

Cena oferty - 60 %

Doświadczenie Kierownika Budowy - 20 %

przy założeniu, że minimalna ilość prowadzonych robót wynosi 2, maksymalna ilość -15.

Okres udzielonej rękojmi i gwarancji - 20 %

przy założeniu, że minimalny okres rękojmi i gwarancji to 36 m-cy a maksymalny 60 m-cy.

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust.1 ustawy Pzp – tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

IV.4) Licytacja elektroniczna (jeżeli dotyczy)- nie dotyczy

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy: tak

Stosownie do treści art. 144 ust.1 pkt 1 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian umowy w zakresie, o charakterze oraz warunkach ich wprowadzenia opisanych niżej:

- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, mające wpływ na wysokość ceny brutto za świadczoną robotę. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawki podatku wynikającej z obowiązujących przepisów, przy niezmiennym wynagrodzeniu netto;
- 2) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej niżej w ppkt a-e) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności:
 - a) okoliczności związane z koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

- b) wystąpienia w trakcie realizacji robót niezinventaryzowanych sieci wewnętrznych (sanitarnych, teletechnicznych, elektrycznych), wskutek czego wystąpi konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub wezwania odpowiednich służb (gestorów sieci) ;
 - c) wystąpienia w trakcie realizacji przerw w dostawie energii elektrycznej i innych awarii niezależnych od Wykonawcy wskutek czego nie będzie w stanie kontynuować prac związanych z przedmiotem zamówienia;
 - d) długotrwałych opadów deszczu, śniegu i innych odstępstw pogodowych powodujących brak możliwości wykonywania prac budowlanych wykonywanych na zewnątrz budynku (przyłącze wodociągowe);
 - e) wystąpienia utrudnień dostępu do wynajmowanych lokali użytkowych znajdujących się w budynku Zamawiającego;
- 3) Zmiana Kierownika Budowy jest dopuszczalna, pod warunkiem, że nowy kierownik budowy zgłoszony przez Wykonawcę będzie spełniał warunki wskazane w SIWZ, a ilość robot budowlanych prowadzonych przez nowego kierownika budowy polegających na budowie, modernizacji, przebudowie lub remoncie wewnętrznych instalacji sanitarnych o wartości min. 200.000,00 zł będzie nie mniejsza niż wskazana w ofercie Wykonawcy - zał. nr 2 do umowy.

IV.6.) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy)-nie dotyczy

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu 26.10.2016r. do godziny 11:30

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia -nie

IV.6.3) Termin związania ofertą-30 dni licząc od upływu terminu składania ofert

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane- nie

IV.6.6)-Informacje dodatkowe-

ZATWIERDZAM
STAROSTA
.....*Stefan Skonieczny*.....
