

**UCHWAŁA NR 491/2014**  
**ZARZĄDU POWIATU GDAŃSKIEGO**  
**z dnia 30 czerwca 2014r.**

**w sprawie wynajmu na czas określony od dnia 01.10.2014r. do 30.09.2024r. w trybie bezprzetargowym lokalu o powierzchni 24,95 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim , przy ul. Wojska Polskiego 16**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.), art.11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 517).

**Zarząd Powiatu Gdańskiego**  
**uchwala, co następuje**

**§ 1.**

Przeznacza się do wynajmu w trybie bezprzetargowym na czas określony od dnia 01.10.2014r. do 30.09.2024r. lokal o powierzchni 24,95 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, na rzecz Firmy „Piekarnia Kidziński S.C.” z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.

**§ 2.**

Ustala się stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 111,33 zł/m<sup>2</sup> netto wynajmowanej powierzchni.

**§ 3.**

Stawka czynszu będzie waloryzowana każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS , dotyczący roku ubiegłego.

**§ 4.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia, o której mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Gdańskiego :**

1. Cezary Bieniasz-Krzywiec .....  
2. Marian Cichon .....  
3. Bernard Pawlak .....

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr 491/2014  
Zarządu Powiatu Gdańskiego  
z dnia 30 czerwca 2014 r.

Zarząd Powiatu Gdańskiego  
ul. Wojska Polskiego 16  
83-000 Pruszcz Gdański

## **WYKAZ** **nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia**

*Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 517.)*

### **Zarząd Powiatu Gdańskiego ogłasza co następuje:**

Z zasobu nieruchomości Powiatu Gdańskiego przeznaczony został do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres od 01.10.2014 r. do 30.09.2024 r. lokal użytkowy o powierzchni 24,95 m<sup>2</sup> na rzecz Firmy „Piekarnia Kidzińscy”, znajdujący się na parterze budynku przy ul. Wojska Polskiego 16, w Pruszczu Gdańskim, usytuowanego na działce nr 93/40, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00086092/0.

*Stawka miesięcznego czynszu najmu lokalu wynosi - 2.777,68 zł /netto  
Przeznaczenie – działalność handlowa-usługowa.*

*Ustalony czynsz najmu płatny będzie z góry w terminie do 10 –ego dnia każdego miesiąca.  
Ustalony miesięczny czynsz najmu będzie waloryzowany nie częściej niż jeden raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS.*

*Wykaz wywiesza od 01.09.2014 r. do 22.09.2014 r.*