

**UCHWAŁA NR XLIV/296/10
RADY POWIATU GDAŃSKIEGO
z dnia 10 lutego 2010 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres od 21.03.2010 r. do 30.06.2010 r. nieruchomości gruntowej, położonej w m. Rusocin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 189/60.

Na podstawie art.12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1592 z póź. zm.) oraz art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz.2603)

**Rada Powiatu
uchwala co następuje :**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bez przetargowym na okres od 21.03.2010 r. do 30.06.2010 r. spółce „SKANSKA” S.A. z siedzibą w Warszawie, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Gdańskiego, położonej w m. Rusocin gm. Pruszcz Gdański, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 189/60 o pow. 0,6160 ha.
2. Wydzierżawiony grunt przeznaczony jest na lokalizację biura budowy autostrady A1 w likwidacji.
3. Miesięczna stawkę za 1 m² gruntu ustala się na kwotę 3,00,-zł plus podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gdańskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Powiatu Gdańskiego**

Kazimierz Kłoka



UZASADNIENIE

Działka nr 189/60 położona w m. Rusocin gm. Pruszcz Gdański o pow. 0,6160 ha jest obecnie dzierżawiona firmie SKANSKA S.A. na podstawie umowy z dnia 21.03.2005 r. Przedmiotowa umowa kończy się z dniem 20.03.2010 r. Firma SKANSKA S.A. zwróciła się pismem z dnia 20.01.2010 r. o przedłużenie obowiązującej umowy do dnia 30.06.2010 r. celem dokonania całkowitej likwidacji umiejscowionych tam biur budowy autostrady A1. Jako, że firma SKANSKA S.A. nie jest w stanie zlikwidować biur w terminie trwania umowy z dnia 21.03.2005 r. tj. do dnia 20.03.2010 r. zasadnym jest wyrażenie zgody na podpisanie nowej umowy dzierżawy tak aby firma mogła w sposób należyty zlikwidować swoje biura i przekazać następnie teren Powiatowi Gdańskiemu. Nowa umowa określa nowe stawki dzierżawy gruntu zgodne z uchwałą Rady Powiatu Nr. XXI/136/2008 z dnia 27 czerwca 2008 r. Ponadto podpisanie nowej umowy pozwoli to na zwiększenie dochodów Powiatu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
ORGANIZACYJNEGO

Stawomir Zichowski